

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн-Воскресенск», именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице генерального директора Герасименко Дмитрия Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

(Ф.И.О., паспорт серия, номер, выдан, дата выдачи)

именуемый(ая) в дальнейшем потребителем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению № 1 к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов – _____

(в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в другие емкости (указать какие) - указать нужное)

в том числе крупногабаритных отходов – _____

(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов - указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами "01" января 2019 г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора:

указан в приложении №1 к настоящему к договору

(размер оплаты указывается региональным оператором)

6. Потребитель в жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных приложением № 2 к настоящему договору.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов

8. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

9. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,

пункт не применяется

(собственники помещений в многоквартирном доме, лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме, иное лицо, указанное в соглашении, - указать нужное)

10. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет

в соответствии с приложением №1 к настоящему договору

(орган местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены такие площадки, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации, - указать нужное)

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении №1 к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением №1 к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом:

расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, а в случае организации и соблюдения условий раздельного накопления твердых коммунальных отходов, подтвержденных уполномоченным органом местного самоуправления Московской области, в соответствии с пунктом 2.9. Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Московской области, утвержденного распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 09.10.2018 г. № 608-РМ - на основании объема вывезенных контейнеров

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в

соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий договор заключается на срок

до 31 декабря 2019 года

(указывается срок)

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии). Региональный оператор может подписать настоящий договор путем факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического и иного копирования, электронной подписи.

30. Условия, предусмотренные приложением № 2 к настоящему договору, могут быть в любое время в одностороннем порядке отменены региональным оператором, как в отношении всех потребителей услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, на которых распространяется данный публичный договор, так и в отношении отдельного потребителя данной услуги. Письменного соглашения между потребителем и региональным оператором об отмене или изменении условий приложения № 2 к настоящему договору, либо его применения не требуется.

31. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

32. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

33. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

34. Приложения к настоящему договору является его неотъемлемой частью. В приложениях использованы следующие сокращения: кв.м., - квадратные метры, руб. – рубли, куб. м. – кубические метры, ТКО – твердые коммунальные отходы, КГО – крупногабаритные отходы, относящиеся к твердым коммунальным отходам, НДС – налог на добавленную стоимость, мес. - календарный месяц, Тариф – тариф на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами утвержденный для регионального оператора на соответствующий временной период, установленный уполномоченным органом государственной власти, в т.ч. – в том числе.

Региональный оператор

Потребитель

ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск»

Почтовый адрес: 140105, Московская область, Раменский район,

г.Раменское, ул. Чугунова, 15а, пом. 15

Юридический адрес: 141700, Московская область,

г. Долгопрудный, пр. Строителей, д. 3, стр. 10, пом. 5

ИНН 5047166554 КПП 504701001

ОГРН 1155047003099 ОКПО 78097294

Банк ВТБ (ПАО) г. Москва

р/с 40702810103800000390

к/с 30101810700000000187

ОКАТО 46116000000

БИК 044525187

Генеральный директор

Д.В Герасименко

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Паспорт серия _____ номер _____

выдан _____

дата выдачи _____

дата рождения _____

адрес регистрации по месту жительства _____

адрес фактического проживания _____

М.П

" ____ " _____ 20 ____ г.

" ____ " _____ 20 ____ г.

QR или Штрих код договора
документ создан «__» _____ 20__ г.
время печати:
пользователь №__

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

№ _____ от _____ г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование объекта	Объем ТКО куб.м. в мес.		Площадь жилого помещения*	Стоимость на 1 кв.м. в месяц (руб., с НДС)	Тариф (без НДС руб.)	Место накопления ТКО	Место накопления КГО***	Информация по п.10 договора	Периодичность вывоза ТКО**	Размер оплаты мес./руб. (без НДС)	Размер НДС, руб.	Размер оплаты мес./руб. (в.т.ч. НДС)	
		с КГО	без КГО											
1.						656,03								

*В случае изменения общей площади жилого помещения (объекта) Потребитель до 20 числа текущего месяца обязан направить региональному оператору информационное письмо с указанием новой площади жилого помещения (объекта).

**Периодичность указывается как ежедневная, с указанием периодичности вывоза в течении дня, либо указываются цифры по дням недели (еженедельно - 1,2..6,7) или числа месяца (ежемесечно - 12, 21). Региональный оператор оставляет за собой право одностороннего изменения графика вывоза ТКО в зависимости от изменения количества накапливаемых объемов ТКО и необходимости перестроения маршрутов. Информирование об изменении графика для населения осуществляется через средства массовой информации муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений и публикации на официальном сайте регионального оператора: экойлайн-воскресенск.рф.

Предложения об установлении графика вывоза Потребителем учитываются при заключении настоящего договора, в случае если Потребитель не внес предложения об установлении графика вывоза региональный оператор устанавливает график вывоза самостоятельно.

Информация об установленном графике может быть уточнена по телефону: +7 (800) 511-76-72 либо на официальном сайте регионального оператора: экойлайн-воскресенск.рф.

*** Вывоз крупногабаритных отходов относящихся к твердым коммунальным осуществляется по предварительной заявке установленного образца, размещенной на сайте официальном сайте регионального оператора: экойлайн-воскресенск.рф., в течении 3-х дней с момента поступления данной заявки региональному оператору.

II. Информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

Региональный оператор

Потребитель

Генеральный директор

Д.В. Герасименко

м.п.

"__" ____ 20__ г.

"__" ____ 20__ г.

ОСОБЕННОСТИ

определения платы потребителя за услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами

1. Собственник объекта - индивидуального жилищного дома (далее – собственник) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональным оператором в зависимости от применимости следующих условий:

1) В связи с тем, что региональным оператором будет осуществляться вывоз крупногабаритных отходов по заявке потребителя по цене не более 6 297,9 руб. за 8 м³ за бункер стороны договорились о неприменении норматива накопления крупногабаритных твердых коммунальных отходов 0,027 м³/год.

2) Скидка в размере 30 % для всех собственников, рассчитываемой по формуле:

Плата за вывоз ТКО = Тариф (за кв.м.) x S x 0,7.

Предельная плата для собственников:

М ²	Плата
от 50 до 100	200
от 101 до 150	400
от 151 до 250	450
от 251 до 350	500
от 351 до 450	550
от 451 до 550	600
от 551 до 650	650
от 651 до 750	700
от 751 до 850	750
от 851 до 950	800
от 951 до 1050	850
от 1051 до 1150	1000
от 1151 до 1250	1300
от 1251 до 1350	1500
от 1351 до 1500	1700
от 1501 до 1600	2000
от 1601 до 1700	2300
от 1701 до 1800	2600
от 1801 до 1900	2900
от 1901 до 2000	3200
от 2001 и более	3500

3) Собственники, использующим выкатные баки, в случае наличия соответствующих возможностей и условий у Регионального оператора. Осуществляют оплату по факту по следующим ценам:

Л	М ³	Плата
60	0,06	47,2
110	0,11	86,5
120	0,12	94,4
240	0,24	188,9
360	0,36	283,4
800	0,8	629,7
1100	1,1	865,9

Условия и возможность использования выкатных баков определяется Региональным оператором самостоятельно, в одностороннем порядке.

4) Дополнительную скидку 70 % на плату и вывоз твердых коммунальных отходов, для поселений вблизи объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (комплексы по переработке отходов, полигоны твердых коммунальных отходов) в радиусе 2 км от места нахождения объектов.

Способ расчета указывается потребителем в заявке, направляемой региональному оператору в порядке, установленном публичной офертой.

Региональный оператор
ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск»
Генеральный директор

Потребитель

_____/Д.В. Герасименко/

М.П.